

5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	36.00
	— изменение площади по заключенным договорам	0
	— изменение площади по расторгнутым договорам	0
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	5
	— по домам до 25 лет	5
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	4578.47
	— по домам до 25 лет	4578.47
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	5941.00
	— отопление	3248.18
	— электричество	790.42
	— газ	0.00
	— горячее водоснабжение	827.59
	— холодное водоснабжение	646.15
	— водоотведение	428.66
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	4578.47
	— по домам до 25 лет	4578.47
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0.00
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0.00

5	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0.00
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0.00
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	68.11
	— отопление	68.11
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	Отсутствие обязанности по ведению бухгалтерского учета в целях налогообложения в связи с применением упрощенной системы налогообложения до 01.01.2013г., Справка 2011 Баланс за 2013г Уведомление о УСНО Баланс за 2014г Справка 2012

Дополнительно для товариществ или кооперативов:

9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	-
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	-
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	-
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-
13	Аудиторские заключения	-

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	862.69
	— по домам до 25 лет	862.69
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	1052.53
	— по домам до 25 лет	
	— по домам от 26 до 50 лет	
	— по домам от 51 до 75 лет	
	— по домам 76 лет и более	

3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	1887.22
	— отопление	1099.56
	— электричество	169.21
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	370.00
	— холодное водоснабжение	149.36
	— водоотведение	99.09
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	1605.00
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	1887.22
	— отопление	1099.56
	— электричество	169.21
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	370.00
	— холодное водоснабжение	149.36
	— водоотведение	99.09
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	80.59
	— по домам до 25 лет	80.59
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	207
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя

1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	145.21
	— по домам до 25 лет	145.21
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	404
	— по домам до 25 лет	404
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0
— Другие источники	0	
4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	5941.00
	— отопление	3248.18
	— электричество	790.42
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	827.59
	— холодное водоснабжение	1074.8
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	160.02
	— отопление	0
	— электричество	160.02
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Проект договора управления	Проект договора управления, заключаемого с собственниками помещений в МКД, Проект договора управления МКД.pdf Приложение 1 к договору управления МКД.pdf Приложение 2 к договору управления МКД.pdf Приложение 3 к договору управления МКД.pdf
	Стоимость услуг	Информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации, Стоимость работ и услуг.xls
	Тарифы	Информация о ценах (тарифах) на коммунальные услуги, Тарифы за КУ 2014.pdf Нормативы потребления населением Пензенской области коммунальных услуг в жилых помещениях.doc Тарифы за КУ 2013.pdf