

| | | | |
|-----|--|-------------------------|--------------------------------|
| I | Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 01.01.2013г. | 678 268,29 | |
| | | начислено | оплачено жителями |
| II | Начислено всего по дому | | |
| | Начислено собственниками жилых помещений | | |
| | Начислено собственниками нежилых помещений | | |
| | | начислено | оплачено управляющей компанией |
| III | Фактические затраты в том числе оплата поставщикам коммунальных ресурсов | 1 553 479,46 | 1 828 605,47 |
| 1 | электроэнергия (ОАО «Пензаэнергосбыт»), в том числе освещение мест общего пользования (хозяйственные помещения, лифтовое оборудование) | 273 586,34 28 299,01 | 386 916,47 28 299,01 |
| 3 | отопление, подогрев воды («ТГК-6») | 1 099 955,01 | 1 260 935,58 |
| 4 | водоснабжение и водоотведение (ООО «Горводоканал») | 179 938,11 | 180 753,42 |
| 5 | Текущий ремонт и содержание общего имущества, в том числе: | 672 197,62 | 642 485,95 |
| | техническое обслуживание лифтового оборудования (СМУП «Пензалифт») | 195 175,80 | 209 175,76 |
| | -дефектоскопия лифтов; | 2 600,00 | 2 600,00 |
| | -страхование лифтов; | 500,00 | 500,00 |
| | -рабочий инвентарь для обслуживающего персонала; | 1 752,00 | 1 752,00 |
| | -расходные материалы; | 24 071,00 | 24 071,00 |
| | - замена электроламп в местах общего пользования; | 2 076,00 | 2 076,00 |
| | -техническое обслуживание и снятие показаний приборов и оборудования узла учета тепловой энергии; | 35 000,00 | 17 500,00 |
| | -опрессовка системы отопления и гвс; | 4 600,00 | 4 600,00 |
| | -обслуживание автоматических ворот и калитки; | 14 332,90 | 14 332,90 |
| | - вывоз и утилизация твердых бытовых отходов; | 60 902,25 | 34 690,62 |
| | - автотранспортные услуги; | 10 000,00 | 10 000,00 |
| | - уборка снега на прилегающей к дому территории; | 5 100,00 | 5 100,00 |
| | -замена стекол в дверных конструкциях в подъезде дома; | 1 242,00 | 1 242,00 |
| | установка дверных ручек и защелок на дверных конструкциях в подъезде дома; | 2 940,00 | 2 940,00 |
| | -покраска детской площадки, забора; | 3 770,00 | 3 770,00 |
| | приобретение ограничителей движения(полусфера бетонная); | 5 020,00 | 5 020,00 |
| | -асфальтирование территории возле ворот; | 8 414,00 | 8 414,00 |
| | -сварные работы; | 11 025,00 | 11 025,00 |
| | -замена керамической плитки на фасаде здания; | 3 100,00 | 3 100,00 |
| | -замена трансформаторов тока | 5 520,00 | 5 520,00 |
| | -уборка подъездов. | 93 756,00 | 93 756,00 |
| | -уборка придомовой территории | 78 130,00 | 78 130,00 |

| | | | |
|---|---|--------------|--------------|
| 6 | Услуги по управлению (зарплата обслуживающего и управляющего персонала, оплата работ по договорам подряда, налоги, канцтовары, почтовые услуги ,телефон, интернет, информационные услуги, получение допусков и прочее); | 831 631,94 | 611 827,35 |
| | в том числе, услуги сторонних организаций по сбору платежей; | 103 109,97 | 103 109,67 |
| | в том числе связь с диспетчером лифта | 9 055,84 | 9 055,84 |
| | в том числе, услуги банка по ведению расчетного счета, комиссии банка за отправку электронных документов (платежи поставщикам коммунальных услуг), за выдачу денежных средств и пр. | 11 513,24 | 11 513,24 |
| | ИТОГО РАСХОДЫ: | 3 057 309,02 | 3 082 918,77 |
| | Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 31.12.2013г. | | |