

Уважаемые собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Сумская, д.32 предлагает Вам информацию о расходовании денежных средств, поступивших на расчетный счет ООО УК «Перспектива» за период январь 2012 г. – декабрь 2012 г., а также информацию о выполненных работах и оказанных услугах по текущему ремонту и содержанию Вашего дома за указанный период.

I	Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 01.01.2012г.	648220	
		начислено	оплачено жителями
II	Начислено всего по дому	3789869,7	3763930
		начислено	оплачено управляющей компанией
III	Фактические затраты в том числе: оплата поставщикам коммунальных ресурсов		
1	Обслуживание лифтового оборудования (СМУП «Пензалифт»)	375560,01	375560,01
2	Отопление МКП «Теплоснабжение»	1782052	1779967
3	ООО «Горводоканал»	392451,87	392451,87
4	ОАО «Метан»	3378,44	2533,83
5	ООО «Квалитет» (техн. облс домофона)	0	5863,6
6	Текущий ремонт и содержание общего имущества, в том числе: -вывоз и утилизация твердых бытовых отходов в том числе вывоз крупногабаритного мусора; -расходные материалы в т.ч. рабочий инвентарь для обслуживающего персонала; - замена электроламп в местах общего пользования; -техническое обслуживание и снятие показаний приборов и оборудования узла учета тепловой энергии; -автотранспортные услуги; -уборка снега на прилегающей к дому территории; - санитарная уборка технических подвалов; -очистка канализационного колодца; -промывка и опрессовка систем центрального отопления и ГВС; -уборка подъездов.	171764,8 10390,62 3133,70 28800 10000 10000 5500 4207 16708 103680	171764,8 10390,62 3133,70 6800 10000 10000 5500 4207 16708 112320
7	Услуги сторонних организаций по сбору платежей (почта, СБ РФ, банк «Кузнецкий»)	83846,07	83846,07
8	Услуги по управлению (зарплата обслуживающего и управляющего персонала, оплата работ по договорам подряда, налоги, канцтовары, почтовые услуги ,телефон, интернет, информационные услуги, получение допусков и прочее);	774897,2	759383,5
9	Услуги банка по ведению расчетного счета, комиссии банка за отправку электронных документов (платежи поставщикам коммунальных услуг), за выдачу денежных средств и пр.	13500	13500
	ИТОГО РАСХОДЫ:	3789869,7	3763930
	Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 31.12.2012г.	674159,66	