

Уважаемые собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. **М.Горького, дом 54** предлагает Вам информацию о расходовании денежных средств, поступивших на расчетный счет ООО УК «Перспектива» за период **январь 2012 г. – декабрь 2012 г.**, а также информацию о выполненных работах и оказанных услугах по текущему ремонту и содержанию Вашего дома за указанный период.

I	Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 01.01.2012г.	648558,59	
		начислено	оплачено жителями
II	Начислено всего по дому	2504501,21	2474791,51
	Начислено собственниками жилых помещений	2224968,18	2174389,10
	Начислено собственниками нежилых помещений	279533,03	300402,41
		начислено	оплачено управляющей компанией
III	Фактические затраты в том числе: оплата поставщикам коммунальных ресурсов		
1	Электроэнергия (ОАО «Пензаэнергосбыт»), в том числе освещение мест общего пользования (хозяйственные помещения, лифтовое оборудование)	247824,74	205722,3
2	Обслуживание лифтового оборудования (СМУП «Пензалифт»)	187780	187780
3	Отопление «ТГК-6»	868289,78	938169,01
4	ООО «Горводоканал»	127525	127525
5	Текущий ремонт и содержание общего имущества, в том числе: -поверка водяного прибора учета тепловой энергии; -рабочий инвентарь для обслуживающего персонала; -расходные материалы; - замена электроламп в местах общего пользования; - техническое обслуживание и снятие показаний приборов и оборудования узла учета тепловой энергии; -обслуживание автоматических ворот и калитки; - вывоз и утилизация твердых бытовых отходов; - автотранспортные услуги; - уборка снега на прилегающей к дому территории; - гидравлические испытания внешних сетей системы отопления; .	2220 8000 25000 1600 42000 15753,6 70405,61 10000 4904,16 8000	2220 8000 25000 1600 42000 15753,6 58405,61 10000 4904,16 8000
6	Услуги сторонних организаций по сбору платежей (почта, СБ РФ, банк «Кузнецкий»)	46660,53	46660,53
7	Услуги по управлению (зарплата обслуживающего и управляющего персонала, оплата работ по договорам подряда, налоги, канцтовары, почтовые услуги ,телефон, интернет, информационные услуги, получение допусков и прочее);	826537,8	781051,3
8.	Услуги банка по ведению расчетного счета, комиссии банка за отправку электронных документов (платежи поставщикам коммунальных услуг), за выдачу денежных средств и пр.	12000	12000
	ИТОГО РАСХОДЫ:	2504501,21	2474791,51
	Долг жителей перед поставщиками услуг и ООО УК «Перспектива» на 31.12.2012г.	678268,29	